



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ
Odbor stavební a životního prostředí
orgán státní památkové péče

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

15.03.2021

ČÍSLO JEDNACÍ:

SMK/040427/2021

SPISOVÁ ZNAČKA:

SMK/031476/2021 OSŽP/Ing.Kf

VYŘIZUJE:

Ing. Miroslav Kufa

TEL.:

+420 596 387 239

E-MAIL:

epodatelna@karvina.cz

statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 01 Karviná - Fryštát

které zastupuje

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Stodolní 17

702 00 Ostrava

LISTŮ/PŘÍLOH:

2/0

DATUM:

07.04.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti, kterou dne 16.03.2021 podalo statutární město Karviná, IČO 002 97 534, Fryštátská 72/1, 733 01 Karviná-Fryštát, které zastupuje společnost Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava (dále jen „žadatel“) o vydání závazného stanoviska k odstranění zpevněné asfaltové plochy o výměře 1077 m² na pozemku parc.č. 536 v kat. území Karviná-město, část obce Fryštát, obec Karviná dle dokumentace pod názvem „Odstranění zpevněné plochy na pozemku p.č. 536 v k.ú. Karviná-město“, kterou zpracovala společnost Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava, v březnu 2021, vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „správní orgán“), dospěl k závěru, že odstranění zpevněné asfaltové plochy o výměře 1077 m² na pozemku parc.č. 536 v kat. území Karviná-město, část obce Fryštát, obec Karviná dle dokumentace pod názvem „Odstranění zpevněné plochy na pozemku p.č. 536 v k.ú. Karviná-město“, kterou zpracovala společnost Genius loci, s.r.o., IČO 640 86 135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava, v březnu 2021, která se nachází na území ochranného pásma městské památkové zóny vyhlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, je z hlediska památkové péče

přípustné

bez stanovení podmínek.

Odůvodnění:

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako dotčený orgán státní památkové péče (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 16.03.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k odstranění zpevněné asfaltové plochy o výměře 1077 m² na pozemku parc.č. 536 v kat. území Karviná-město, část obce Fryštát, obec Karviná (dále jen „záměr“), která se nachází na území ochranného pásma městské památkové zóny vyhlášeného rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993 (dále také jen „ochranné pásmo MPZ“), a tudíž jsou dotčeny zájmy státní památkové péče. Žádost podal vlastník stavby.

MMKASS10581010



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Správní orgán dle ust. § 14 odst. 6 památkového zákona zaslal dne 17.03.2021 žádost odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Ostravě (dále jen „odborná organizace“), o písemné vyjádření. Písemné vyjádření odborné organizace č.j. NPÚ-381/21836/2021 správní orgán obdržel dne 07.04.2021. Odborná organizace ve svém vyjádření uvedla:

citace

„Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že předložený záměr je v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot.“

konec citace

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- žádost o vydání závazného stanoviska s popisem záměru
- dokumentace pod názvem „Odstranění zpevněné plochy na pozemku p.č. 536 v k.ú. Karviná-město“, kterou zpracovala společnost Genius loci, s.r.o., v březnu 2021
- vyjádření odborné organizace č.j. NPU-381/21836/2021 ze dne 01.04.2021
- plná moc k pro společnost Genius loci, s.r.o. k zastupování žadatele
- kopie katastrální mapy.

Vlastnictví pozemku, jehož součástí je stavba zpevněné plochy, ověřil správní orgán v evidenci katastru nemovitostí LV č. 10001 pro katastrální území Karviná-město.

Vypořádání se s připomínkami odborné organizace:

Odborná organizace neuplatnila k záměru žádné požadavky.

Popis stavby:

Jedná se o asfaltovou zpevněnou plochu tvaru kříže o ploše 1077 m², která v současné době není využívána. Po jejím odstranění bude terén dorovnan zeminou a zatravněn.

Chráněné hodnoty ochranného pásma MPZ:

Ochranné pásmo MPZ, vyhlášené rozhodnutím Okresního úřadu v Karviné, referátem regionálního rozvoje pod č.j. RRR-858/93/Ma ze dne 01.09.1993, slouží k ochraně obrazu MPZ, reguluje stavební činnost a další zásahy tak, aby nebyly porušeny nebo ohroženy hodnoty MPZ, např. panoramatické a dálkové pohledy. K hodnotám ochranného pásma rovněž patří zhodnocování všech městských prostor přiměřenými úpravami, obnovování a zhodnocování stavu architektonicky kvalitních objektů, zeleně, veřejných prostor a ploch v ochranném pásmu. Novostavby, dostavby, stavební změny by měly být realizovány v přiměřeném stavu ke kulturním památkám, objektům dotvářejícím charakter ochranného pásma a jeho prostředí. Řešení výškového zónování případné nové výstavby by mělo být v souladu s prostorovou strukturou a dominantním působením objektů v ochranném pásmu tak, aby nebyly narušeny panoramatické a dálkové pohledy na městskou památkovou zónu a kulturní památky.

Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a zároveň ve vzájemných souvislostech, přičemž po posouzení záměru dospěl k názoru, že navržený záměr se žádným významným způsobem nedotkne památkových, historických a architektonických hodnot MPZ a současně předmětu a podmínek ochrany ochranného pásma MPZ Karviná.

Poučení:

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu § 67 odst. 1 správního řádu), ale úkon učiněný dotčeným orgánem na základě zákona, tj. proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatně odvolání. Odvolání proti obsahu tohoto závazného stanoviska lze podat až v rámci řádného opravného prostředku, tj. odvolání proti rozhodnutí příslušného orgánu státní správy (stavebního úřadu), pro jehož výrokovou část je obsah závazného stanoviska závazný (§ 149 odst. 1 a § 81 odst. 1 správního řádu).

Další poučení:

Toto závazné stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nenahrazuje stanoviska, rozhodnutí ani jiná opatření správních orgánů, která jsou zapotřebí pro dodatečné povolení výše uvedené stavby podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Miroslav Kufa
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1285

Obdrží:

(doručenka):

statutární město Karviná zastoupeno společností Ateliér Genius loci, s.r.o., IDDS: bz4nxi3

ostatní

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, IDDS: 2cy8h6t